

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на ул Степанына, 2а 1

Республика Крым, ул Степанына, 2а 1

10 600 000 Р

235 556Р за м²



45.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Представьте, как Вы выходите на свой балкон, а перед вами открывается захватывающий вид на морскую гладь с покачивающимися яхтами и уютные таунхаусы с черепичными крышами словно кусочек Французской Ривьеры прямо за вашим окном. Эта светлая однокомнатная квартира на 6 этаже монолитного дома не просто жилье, а место, где каждая деталь продумана для комфорта и эстетики. Авторский ремонт с использованием премиальных материалов создает атмосферу уюта и статусности: мебель из натурального дерева, стильный биокамин, который останется новым владельцам, пол с подогревом в санузле и безупречная отделка стен. Кухня площадью 14 м² мечта для тех, кто любит готовить или собирать гостей, а просторная комната (19,1 м²) с высокими потолками (2,7 м) наполнена светом и воздухом. Почти вся техника остается в квартире, включая электроплиту и бойлер с сухим ТЭНом, что гарантирует безопасность и экономию. Дом оснащен собственной котельной на крыше никаких рисков, связанных с газом, только современные электрические системы отопления. Индивидуальные счетчики позволяют контролировать расходы, а коммунальные платежи остаются на удивление низкими (всего 20002500 рублей в месяц). Звукоизоляция на высшем уровне здесь царит тишина, а соседи приятные и спокойные люди. Вместительный общий коридор с надежным ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898119946](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

