

## Купить квартиру за 14 500 000 рублей на улица Умельцев, 5Б

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Массандра, улица Умельцев, 5Б

14 500 000 P

284 314Р за м<sup>2</sup>

Прекрасный зелёный район, клубные 4-х этажные дома, 2-х комнатная квартира, высота потолков - 3.20 м., отдельная спальня, (12.8 м2), просторная кухня-гостиная (28.4 м2), большой санузел с душевой, видовая терраса, свой дворик с навесом и мангалом для прекрасного времяпровождения на воздухе за столом. Квартира с хорошим и качественным ремонтом, в квартире установлен двухконтурный газовый котёл, укомплектована всей мебелью и техникой: техника на кухне - включая варочную поверхность, духовку, микроволновку; стиральная машина, телевизор - Samsung спутниковое телевидение, теплые полы. Всё есть для того, чтобы сразу заехать и жить. Бесплатные парковочные места во дворе. Рядом места для отдыха и прогулок. Атмосфера спокойствия и отдыха. Район один из лучших во всей Большой Ялте. Рядом расположены Массандровский винзавод, Массандровский дворец, горно-лесной заповедник, ущелье трёх гор и пляжи гостиницы Интурист. В пешей доступности (2 мин) остановка общественного транспорта, до набережной Ялты 7-10 минут на общественном транспорте, магазин Соседи с большим ассортиментом. Удобная локация, квартира идеально подходит как для постоянного проживания так и для отдыха в любой сезонный период. В собственности более 5 лет, один собственик, без объявлений. Рядом с домом своя узаконенная кладовка ...

● 0 с 06.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79898307980



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 4 Площадь жилая 35.00 кв. м

Площадь комнат 12.80 кв. м Площадь кухни 8.00 кв. м





















