

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на пр-кт Октябрьской революции, 48 1

Республика Крым, пр-кт Октябрьской революции, 48 1

9 500 000 Р

237 500Р за м²



40.00 м²

Общая

28.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Квартира площадью 40 м² расположена в современном блочном доме 2019 года постройки в престижном районе с развитой инфраструктурой. Высокий первый этаж с удобным пандусом делает объект комфортным для маломобильных жильцов, а близость моря и пляжей в 10 минутах ходьбы добавляет ценности локации. Планировка включает просторную кухню 28 м² с выходом на лоджию, отдельную ванную комнату и туалет. В квартире выполнен качественный евроремонт, установлены тёплые полы с автономным газовым котлом, что обеспечивает независимость от сезонных отключений отопления. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора, а остеклённая лоджия увеличивает полезное пространство. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, железобетонные перекрытия гарантируют хорошую шумоизоляцию. В пешей доступности (5 минут) расположены продуктовые рынки, супермаркеты, школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля, а отсутствие мусоропровода повышает гигиеничность подъездов. Центральное газоснабжение и отопление снижают эксплуатационные расходы. Квартира продаётся с мебелью, что упрощает переезд. Благодаря удачному расположению — вдали от шумных магистралей, но с отличной транспортной доступностью — объект подойдёт как для постоянного проживания ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883861496](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	28.00 кв. м		



