

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Набережная им. Пушкина, 17

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Гурзуф, Набережная им. Пушкина, 17

13 500 000 Р

150 000Р за м²



90.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Арт. 111050616 Срочная продажа апартаментов у моря в Гурзуфе — первая береговая линия, панорамный вид на море и Медведь-гору. Предлагается к продаже апартамент в комплексе Наутилус — один из самых удачных проектов побережья. Площадь — 90 м. 6 этаж. Планировка: кухня-гостиная, две изолированные спальни, санузел. Апартамент с качественным ремонтом, полностью готов к проживанию или сдаче. Комплекс Наутилус — это: закрытая охраняемая территория собственная развитая инфраструктура три именные карты на пляж доверительное управление — всё под ключ множество парковочных мест кафе, магазины, прогулочная набережная удобная локация: до центра Гурзуфа — 10 мин, до Ялты — 15 мин На территории уже проживают собственники и отдыхающие, комплекс живой и активно развивается, высокий арендный потенциал, отличная ликвидность. Рядом — все знаковые места Гурзуфа: дом-музей Чехова, Артек, уютные пляжи, винодельни, старинные улочки и знаменитая набережная. Апартамент подойдёт тем, кто ищет комфорт у моря — для себя и для стабильной инвестиции. Пишите, звоните — с удовольствием организуем просмотр и предоставим всю информацию.

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892276705](tel:+79892276705)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Апартаменты	да

