

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на улица Астана Кесаева, 5/11

Республика Крым, улица Астана Кесаева, 5/11

10 300 000 Р

166 129Р за м²



62.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Объект 1313. Отличная квартира в хорошем районе, с развитой инфраструктурой. Технические характеристики: Дом 1999 г. постройки, панельный, 2 квартиры на этаже, широкие лестничные марши, лифт. В квартире имеются лоджии: 2 шт. (утеплены снаружи; стеклопакеты). На одной из лоджий оборудована кладовка. Санузел: совмещенный (перепланировка узаконена). Горячее водоснабжение и отопление: АГВ (Вахі Есо 3 Comраst, проект узаконен). Дополнительная информация: Расположена на комфортном удалении от проезжих дорог и других источников уличного шума (можно спать с открытыми окнами). Средний этаж и середина дома; комфортное расстояние до соседних домов. Окна кухни и большой комнаты выходят во двор (юго-запад; днем достаточно света), второй комнаты — на тихий палисадник (северо-восток; летом не жарко). Рядом развитая инфраструктура: детские и спортивные площадки, школы, детские сады, магазины, рынок, остановки общественного транспорта. Быстрый выезд к транспортным развязкам (Проспект Октябрьской революции, Столетовский проспект). В 3 мин ходьбы расположена платная круглосуточная автостоянка (Столетовский проспект, 17). До Парка победы 20 мин пешком; до пляжной зоны — 30-40 мин. Состояние — жилое (позволяет заехать и жить без дополнительных вложений). Ремонт без изысков, из начала ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186413932](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



