

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул Челнокова, 12/3

Республика Крым, ул Челнокова, 12/3

8 600 000 Р

191 111Р за м²



45.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект 2248. Продаётся квартира у моря: Основные характеристики: - Общая площадь: 45.3 кв.м. - Расположение: Вторая береговая линия, около 500 метров до моря - Расстояние до пляжа: шаговая доступность до пляжей Омега и Адмиральская лагуна - Планировка: - Комната большая, правильной формы 17.2 кв.м. с выходом на лоджию площадью 4.2 кв.м. - Кухня просторная 10.3 кв.м. с балконом размером 4.9 кв.м. - Прихожая широкая, оборудована шкафом - Санузел: 4 кв.м., полностью облицован плиткой (совмещённый) - Отделка: - Полы: Ламинат в комнате и прихожей, керамическая плитка на кухне, балконе и лоджии - Санузел: Облицован качественной плиткой - Этаж: Второй этаж - Состояние квартиры: Готова к проживанию или сдаче в аренду — вся мебель, бытовая техника и оборудование остаются новым владельцам, косметический ремонт на ваше усмотрение Преимущества покупки: - Отличное расположение недалеко от моря, идеальна для круглогодичного проживания или прибыльной аренды - Удобная планировка и габариты делают квартиру комфортной для жизни - Прекрасный потенциал для инвестиций благодаря востребованной туристической зоне Итог: Квартира готова к немедленному въезду или сдаче в аренду, расположена в прекрасной близости к морскому побережью с удобным доступом ко всем необходимым ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189915758](tel:+79189915758)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

