

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на ул Степанына, 2а 1

Республика Крым, ул Степанына, 2а 1

10 600 000 Р

230 435Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 16

Этаж

ДЛЯ ЛЮДЕЙ СО ВКУСОМ! ШИКАРНЫЙ ВИД ИЗ ОКОН! Продаю полностью готовую к проживанию прекрасную видовую квартиру. Квартира с авторским ремонтом, использованы качественные стройматериалы (делали для себя), большая часть мебели из натурального дерева, биокамин и почти вся бытовая техника остаются вам. В квартире 1 собственник, никаких обременений нет. Общая площадь квартиры 45,9м, комната 19,1, кухня 14 кв. м., потолки 2,75 м. Преимущества: • в доме собственная котельная на крыше, источники тепла только электрические, что исключает взрывы газовых колонок и бойлеров, • индивидуальные счетчики позволяют регулировать тепло, свет и воду, поэтому низкие коммунальные платежи • электроплита и бойлер с сухим тенем и гарантией, пол в санузле с подогревом, • балкон с прямым видом на море, яхт-клуб и таунхаусы с черепичными крышами, что напоминает Французскую Ривьеру, • панорамные окна, дающие много света, высокоскоростной интернет, • отличная звукоизоляция - вы не слышите соседей. Их немного, и они тихие и всегда готовы помочь в любой ситуации. . Вместительный общий коридор запирается, что позволяет оставлять вещи, стройматериалы, коляски или велосипеды в безопасности. Помимо этого в доме установлены видеокамеры в местах общего пользования, в ближайшей перспективе - установка шлагбаума во ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+79032900674](tel:+79032900674)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

