

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 172

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 172

5 500 000 Р

166 667Р за м²



33.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 33 кв.м расположена на третьем этаже пятиэтажного дома по ул. Генерала Острякова, 172. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная комната с хорошим естественным освещением благодаря окнам во двор, отдельная кухня с газовой плитой, что снижает расходы на коммунальные услуги, и отдельный санузел. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный ремонт с нейтральной отделкой, установлены современные пластиковые окна с повышенной шумоизоляцией, заменены радиаторы отопления, а кондиционеры в комнате и на кухне обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года. Район отличается удобной транспортной доступностью: остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы, до центра Севастополя можно добраться за 20 минут на автомобиле. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры — школа, детский сад, аптеки, продуктовые магазины, а также торговый центр Симол и рынок 5-й километр. Близость к ключевым достопримечательностям, включая Херсонес Таврический, парк Победы и бухту Омега, делает этот район привлекательным для тех, кто ценит сочетание городского комфорта и близости к морю. Пляжи Солнечный и Голубая бухта находятся в 15-20 минутах езды, а Балаклава открывает дополнительные возможности ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898119946](tel:+79898119946)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

