

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 33

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 33

8 000 000 Р

150 943Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект 5438. Продаем 3-комнатную квартиру на 3 этаже 5-этажного дома на просп. генерала Острякова. Квартира площадью 53 кв.м в середине дома. к Квартира очень теплая и светлая! Кухня объединена с маленькой комнатой, что увеличивает пространство кухни значительно. Состояние обычное, нужен местами косметический ремонт, местами капитальный. Везде стоят стеклопакеты, заменены батареи. Санузел требует ремонта, но трубы и сантехника заменены. Балкон застеклен стеклопакетами. На горячую воду установлена газовая колонка, что сокращает расходы на электроэнергию. По необходимости мебель останется покупателю. Проведен интернет и городской телефон. Фасад дома капитально отремонтирован в прошлом году, сейчас доделывают фундамент и цоколь. Подъезд чистый, спокойные соседи, домофон. Один собственник более 3х лет. Дом в районе ТЦ Московский, в шаговой доступности рынок, супермаркеты, детские сады, школы. Остановка у дома. Во дворе детская и спортивная площадки. Отличное место для комфортной жизни по хорошей цене. Звоните!

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886043224](tel:+79886043224)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | блочный    |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 35.10 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



