

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на улица Степаняна, 2А к1

Республика Крым, улица Степаняна, 2А к1

10 600 000 Р

235 556Р за м²



45.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Объект 2686. 1-комнатная квартира с панорамным видом, 45,9 м² — ул. Степаняна, 2А, корп. 1 Севастополь, Гагаринский район Об объекте: Просторная 1-комнатная квартира общей площадью 45,9 м², расположена на 6 этаже 16-этажного монолитного дома (2012 год постройки). Панорамный вид на море, яхт-клуб и черепичные крыши таунхаусов — атмосфера Французской Ривьеры в Севастополе. Идеальна как для комфортного проживания, так и для высокодоходной аренды. Планировка и отделка: • Общая площадь: 45,9 м² • Жилая площадь: 19,1 м² • Кухня: 14 м² • Потолки: 2,75 м • Санузел: совмещённый, с тёплыми полами • Балкон: с видом на море • Отделка: авторский ремонт с использованием качественных материалов • Мебель и техника: остаются покупателю (включая биокамин, мебель из массива дерева) Коммуникации и удобства: • Отопление: индивидуальное, от крышной котельной (АГВ) • Водоснабжение: центральное • Счётчики: индивидуальные (вода, электричество, отопление) Инфраструктура: • Транспорт: остановка рядом с домом • Парковка: свободная у дома • Магазины: супермаркет в 5 минутах, минимаркеты — в доме и соседнем корпусе • Рынок: Юмашевский — 10 минут пешком • Образование: школа — через дорогу • Отдых: Парк Победы, пляжи, парк им. Ахматовой — в пешей доступности ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180214852](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

