

Купить квартиру за 5 057 920 рублей на Симферопольский район

Республика Крым, село Новониколаевка, Симферопольский район

5 057 920 Р

136 701Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 8

Этаж

Продается однокомнатная квартира 37.68 м2 в новом курортном комплексе на берегу Черного моря в Николаевке! Проектируемый многоквартирный дом состоит из 4-х секций. Все секции разделены деформационными швами. Каждая секция имеет отдельный вход, отдельный лестнично- лифтовой узел. Технология строительства: -Монолитно-каркасное домостроение; -Заполнение газобетонными блоками; -Внешний контур - 20 см газоблок; -Внутренние перегородки - 10 см газоблок; -Утеплитель - минеральная вата 10 см. Отделка фасада из керамогранита (Керамогранит , вентилируемый фасад) Балконы, ограждения стеклянные, триплекс. Количество этажей - 8. Преимущества: -Закрытая охраняемая территория; -В комплексе будет спа-центр на первом этаже; -Коммерческие помещения для инвесторов (кафе/супермаркет/салоны/аптеки). Формы оплаты: -Рассрочка от застройщика без % и переплат, первоначальный взнос от 30% на 9-18 месяцев оставшиеся платежи равными частями (ежеквартально); -Доступны ипотечные программы в банках СБЕР и ВТБ от 6% ( семейная ипотека / мат.капитал ) Проектное финансирование получено в ПАО Сбербанк. Строительство по ФЗ-214. Звоните и пишите, мы ответим на все ваши вопросы!

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181718574](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

