

Купить квартиру за 7 351 750 рублей на Симферопольский район

Республика Крым, село Новониколаевка, Симферопольский район

7 351 750 Р

138 712Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается двухкомнатная квартира 53.76 м2 в новом курортном комплексе на берегу Черного моря в Николаевке! Проектируемый многоквартирный дом состоит из 4-х секций. Все секции разделены деформационными швами. Каждая секция имеет отдельный вход, отдельный лестнично- лифтовой узел. Технология строительства: -Монолитно-каркасное домостроение; -Заполнение газобетонными блоками; -Внешний контур - 20 см газоблок; -Внутренние перегородки - 10 см газоблок; -Утеплитель - минеральная вата 10 см. Отделка фасада из керамогранита (Керамогранит , вентилируемый фасад) Балконы, ограждения стеклянные, триплекс. Количество этажей - 8. Преимущества: -Закрытая охраняемая территория; -В комплексе будет спа-центр на первом этаже; -Коммерческие помещения для инвесторов (кафе/супермаркет/салоны/аптеки). Формы оплаты: -Рассрочка от застройщика без % и переплат, первоначальный взнос от 30% на 9-18 месяцев оставшиеся платежи равными частями (ежеквартально); -Доступны ипотечные программы в банках СБЕР и ВТБ от 6% ( семейная ипотека / мат.капитал ) Проектное финансирование получено в ПАО Сбербанк. Строительство по ФЗ-214. Звоните и пишите, мы ответим на все ваши вопросы!

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181718574](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 8           |
| Площадь жилая     | 24.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

