

Купить квартиру за 7 820 000 рублей на Ленинский район, Щёлкино, 2-й микрорайон, 60В

Республика Крым, Ленинский район, Щёлкино, Щёлкино, 2-й микрорайон, 60В

7 820 000 Р

139 643Р за м²



56.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаю 2х комнатную квартиру в г. Щёлкино на побережье Азовского моря. Дом 1994 года постройки из альминского блока (летом прохладный, зимой теплый). Отличный тихий чистый район на берегу моря (до моря 10 мин. неспешной прогулки). Произведена грамотная перепланировка: комфортная просторная прихожая объединена с гостиной, увеличен санузел (схема перепланировки прилагается). Перепланировка полностью узаконена -проведена в соответствии с проектной документацией и согласована Решением администрации города Щёлкино, в результате чего внесены изменения в сведения ЕГРН . Из кухни выход на балкон с шикарным видом на лес и Казантипский залив.Из уютной спальни выход на просторную лоджию, которую можно использовать как отдельную комнату с двумя спальными местами. Кондиционер, бойлер, стиральная машинка, современные (новые) холодильник, телевизор, вся мебель (кровати, диван, кресла, шкафы, кухонный гарнитур и техника, столы, стулья и прочее) - все переходит новому собственнику и включено в стоимость квартиры. Во всех комнатах, прихожей, балконе, лоджии и санузле свежий ремонт. Заменены стояк, трубы, батареи, смесители, осветительные приборы и прочее. В доме чистый ухоженный подъезд, облагороженная придомовая территория - высажены цветы и экзотические растения. Детский садик, школа, спортплощадка ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Офис](#)

Телефон: [+79385241817](tel:+79385241817)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

