

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Гайдара, 25

Республика Крым, Городской округ Армянск, Армянск, улица Гайдара, 25

5 200 000 Р

83 871Р за м²



62.00 м²

Общая

48.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 4х-комнатная квартира. Светлая, уютная, в самом центра города! Состояние - заходи и живи! Недавно произведён ремонт всех комнат, установлены новые двери, пол - ламинат/плитка, отремонтированы и застеклены оба балкона. На всех окнах стеклопакеты. Также была отремонтирована крыша, ничего не течёт! Две изолированные спальни, зал с выходом на большой балкон, кухня объединена с 4-й комнатой (перепланировка узаконена). Окна выходят на 2 стороны (восток и юг), за счет этого в квартире всегда светло и солнечно. Установлен газовый котёл (своё отопление и горячая вода). ВСЯ техника (холодильник, стиральная машина, телевизор, кондиционер) остаётся В ПОДАРОК будущим владельцам! Задолженности по квартплате нет, никто не живёт и не прописан. Права собственности зарегистрированы в ЕГРН. Документы РФ. Два взрослых собственника, готовых к сделке без проволочек. Возможен разумный торг с реальным покупателем!

👁 3 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184117156](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



