

Купить квартиру за 4 675 000 рублей на ул Грузинова, 61

Республика Крым, Бахчисарайский район, Бахчисарай, ул Грузинова, 61

4 675 000 Р

111 310Р за м²



42.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Обновленная квартира после капремонта. Предчистовая отделка. Возможно приобрести с ремонтом. Стоимость увеличиться в зависимости от класса ремонта на 800000-1,5 млн рублей. Подходит под стандартную ипотеку. НЕ СЕМЕЙНАЯ! Маткап ДА! Отопление центральное. Канализация центральная. Свет по льготному тарифу. Газа нет. Квартира площадью 42,5 м² расположена на втором этаже трёхэтажного дома в Бахчисарае. Просторная кухня и свободная планировка. Совмещённый санузел делают жильё комфортным для проживания. Дополнительное удобство обеспечивает кладовая-гардеробная в квартире. Высота потолков — 2,65 м, а обилие естественного света создаёт приятную атмосферу. Дом построен в 1993 году из инкерманского камня толщиной 0,6 метра, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Проведён капитальный ремонт: утеплены фасад, заменены все коммуникации, включая медную электропроводку, водопровод и канализацию. Отопление центральное, горячая вода подаётся через бойлер. Установлены счётчики на все ресурсы, электричество — по льготному тарифу. Квартира полностью готова к заселению. Придомовая территория благоустроена: палисадник, парковочное место вокруг дома. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности сетевые и продуктовые магазины, рынок, отделение банка, новый детский сад через ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189309712](tel:+79189309712)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

