

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул Вакуленчука, 53/4

Республика Крым, ул Вакуленчука, 53/4

5 990 000 Р

176 176Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Студия площадью 34 м<sup>2</sup> в Гагаринском районе Севастополя — готовое решение для комфортного проживания или выгодного вложения. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а панорамное остекление обеспечивает обилие естественного света. Квартира находится в кирпичном доме с лифтом и мусоропроводом, состояние идеальное — сделан качественный ремонт с использованием современных материалов. Объект полностью укомплектован: встроенная кухня с техникой (холодильник, плита, вытяжка), стиральная машина, кондиционер, вся мебель остается новому владельцу. Автономное газовое отопление (АГВ) позволяет регулировать температуру и снижать расходы в межсезонье. Расположение сочетает тишину спального района с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (3–5 минут) супермаркеты «Добрострой», «Муссон» и «Лаванда», рынок свежих продуктов, новая взрослая и детская поликлиники. Остановка общественного транспорта в 200 метрах — удобный выезд в центр и другие районы. До парка Победы и моря можно добраться за 10 минут на автомобиле. Документы готовы к оформлению. Объект подходит для круглогодичного проживания, сдачи в аренду или использования в качестве гостевого варианта благодаря продуманной планировке и отсутствию дополнительных затрат на обустройство. Почему нужно работать с Федеральной ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Зайцева Ольга Юрьевна](#)

Телефон: [+79587046202](tel:+79587046202)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

