

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Хрусталёва, 23

Республика Крым, улица Хрусталёва, 23

7 000 000 Р

159 091Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 109108954 Уютная двухкомнатная квартира в Ленинском районе Севастополя. Представляем вашему вниманию теплую и солнечную двухкомнатную квартиру площадью 44 м<sup>2</sup>, расположенную на пятом этаже пятиэтажного дома по адресу: Севастополь , Ленинский район, улица Хрусталёва, дом 23. Этот вариант идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения средств путем сдачи в аренду. ■ Основные характеристики квартиры: - Адрес: Ленинский район, ул. Хрусталёва, д. 23 - Год постройки дома: 1962 г. - Этаж/этажность: 5/5 этаж - Количество комнат: 2 изолированных комнаты - Общая площадь: 44 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 25 м<sup>2</sup> (комнаты: 14,1+11 м<sup>2</sup>) - Площадь кухни: 6,1 м<sup>2</sup> - Высота потолков: 2,6 метра - Санузел: совмещённый - Водоснабжение: центральное - Горячая вода: газовая колонка - Отопление: центральное отопление ■ Почему именно эта квартира? Если вы ищете уютную квартиру, в которую можно заехать с первого дня, — этот вариант для вас. Квартира аккуратная, чистая, полностью готова для проживания , установлены стеклопакеты и кондиционер, который создает комфортную атмосферу круглый год. Всё в рабочем состоянии — можно жить сейчас и обновлять постепенно, под себя. Окна выходят на две стороны дома , что обеспечивает хорошую вентиляцию воздуха ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79032366070](tel:+79032366070)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

