

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на проспект Октябрьской Революции, 48

Республика Крым, проспект Октябрьской Революции, 48

9 500 000 Р

237 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Квартира площадью 40 м<sup>2</sup> расположена в современном блочном доме 2019 года постройки в престижном районе с развитой инфраструктурой. Высокий первый этаж с удобным пандусом делает объект комфортным для маломобильных жильцов, а близость моря и пляжей в 10 минутах ходьбы добавляет ценности локации. Планировка включает просторную кухню 28 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию, отдельную ванную комнату и туалет. В квартире выполнен качественный евроремонт, установлены тёплые полы с автономным газовым котлом, что обеспечивает независимость от сезонных отключений отопления. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора, а остеклённая лоджия увеличивает полезное пространство. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, железобетонные перекрытия гарантируют хорошую шумоизоляцию. В пешей доступности (5 минут) расположены продуктовые рынки, супермаркеты, школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Наземная парковка решает вопрос с размещением автомобиля, а отсутствие мусоропровода повышает гигиеничность подъездов. Центральное газоснабжение и отопление снижают эксплуатационные расходы. Квартира продаётся с мебелью, что упрощает переезд. Благодаря удачному расположению — вдали от шумных магистралей, но с отличной транспортной доступностью — объект подойдёт как для постоянного проживания ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Береснева-Гришина Мария Игоревна](#)

Телефон: [+79649309143](tel:+79649309143)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	28.00 кв. м

