

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на 25/235, посёлок Утёс

Республика Крым, 25/235, посёлок Утёс

15 000 000 Р

86 207Р за м²



174.00 м²

Общая

163.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается эллинг трёхэтажный эллинг на первой линии в посёлке Утёс, на берегу моря, в первой линии. Расположен в кооперативе рекреационного назначения Утес (Санта Барбара). Очень удачное месторасположение (13 км от Алушты и 20 - до Ялты), природный ландшафт в виде гор и моря, непосредственная близость к дворцу княгини Гагариной и парку санатория Утёс , создают данное расположение наиболее комфортным для отдыха. Строение эллинга общей площадью 174 кв.м, 3 этажа + цокольный этаж - цокольный этаж: комната, санузел, прачка. - первый этаж: 1 комната с санузлом, хоз. комната, просторная кухня. - второй этаж: 2 комнаты с 1 балконом и сан. узлами. - третий этаж: 2 комнаты с балконом и санузлами В каждой комнате есть двуспальная кровать, диван, холодильник, телевизор, кондиционер, сейф, бойлер для горячей воды, душевая комната. В 2 комнатах имеются видовые балконы. Водоснабжение: городское; Электроснабжение(отопление): электродом; Центральная канализация. Инфраструктура: школа, магазины, Православный храм, рынок, 800 метров, дворец княгини Гагариной. парк Карасан, Карабах. дворец Раевского. Пляжи свободного посещения с шикарными набережными. Рядом троллейбусная остановка. До г. Ялты 20 минут, до г. Алушты 10 минут. Есть постоянная база клиентов. Идеальное предложение ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186275293](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	163.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

