

Купить квартиру за 42 000 000 рублей на Жилой комплекс «Аю-даг», 6В к2

Республика Крым, поселок городского типа Партенит, Жилой комплекс «Аю-даг», 6В к2

42 000 000 P

518 519Р за м²

Среди огромной парковой зоны, где воздух насыщен целебным сосновым ароматом и легким морским бризом, возвышается комфортная резиденция премиум - класса, где все, до мельчайших деталей, создано для комфорта жильцов. Архитектура комплекса повторяет очертания морских волн, взбегающих на берег здесь эстетика во всем, от восхитительной природы до творений мысли и рук человека. В продаже апартаменты в комплексе премиум класса Ayu Dag Resort 5*!!!17 этаж/Площадь 81,18 кв.м./терраса 26,6 кв.м. !!!! ЛУШИЙ ВИД в комплексе на ГОРЫ И МОРЕ!!! Собственная инфраструктура: Пляж и два бассейна с очищенной морской водой (внутренний и открытый) SPA массажные салоны медицинский центр подземный паркинг на 200 мест Марина для ЯХТ 2 парка в шаговой доступности детская комната. Продажа по ДДУ в рамках 214 ФЗ.

● 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79186391856



Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома монолитный

Этаж 17 Этажей всего 22

Площадь жилая 51.30 кв. м Площадь кухни 12.00 кв. м

Апартаменты да





Массофункционального Тоогот уплатить обус- довшиму, в Дольшим сбизуется уплатить обус- на условиях настоящего деговора Объект дов- вод в эксплуатацию Многофункционального го- заод в эксплуатацию Многофункционального го-	
документация. Местоналождение: Республика Крым, г. / Наименование объекта: «Мистофункци- тип 1 и 2 очередь строительства». 2.2.1. Основные характеристики Объек	Азушта, пт. Партемит, ул. Васильченко, 6В смальный гостиничный комплекс апартаментного та:
Наимспование характеристики	Описание характеристики
Best	Общественное Нежникое
Назначение	22 2TRNA
Этакность	32 661, 6 KB.M.
Общая площадь	Железобетонные перекрытия
Материал поэтажных перекрытий	Мелкоштучный каменный материал
Материал наружных стен	В (высокий)
Каксе энергоэффективности	B (BLICOIGH) 8 Gantos
Класс сейсмостойкости	8 08.1108
2.2.2. Характеристики Объекта долево Наименование характеристики	Описание характеристики
	Нежное
Назначение № нежилого помещения (строительный)	1712
№ нежилого помещения (строительныя)	81.18
Общая проектная площадь, кв.м.	54.58
Общая проектная площадь (без учета площади балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	
Іюціяль санукла, кв.м.	3,28
Ілощаль помещения без учета санузла и сотапливаемых помещений, кв.м.	51,30
Глошаль неотапливаемых помещений, кв.м.	26,60
висота потолков (м)	3,50
	17
таж	1
оличество комнат	
пругу частей Объекта ДС является неот	фической форме расположение по отношения вемлемым приложением к настоящему дог тся неотъемлемым приложением к насто
овору (Приложение №2). В случае наличия на данном плане об	означений межкомнатных стен/перегородов еских щитков, вентиляционных и иных и условный характер и не будут создава
ройщика каких-либо обязательств по устан 2.3. Общая приведенная проектная площ	овке/поставке указываемых объектов. адь Объекта ДС, указанная в пункте 2.2.2 Д уточнению после завершения строи
номоченным органом технической инвен	ггаризации. Общая приведенная площадь лиомоченными организациями государс
ческого учета и технической инвентар	















