

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Астана Кесаева, 5/10

Республика Крым, ул Астана Кесаева, 5/10

10 300 000 Р

166 129Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Объект 2676. Продажа 2х-комнатной квартиры в морском районе Севастополя. 2-к квартира, 62.3 м<sup>2</sup>, 4/10 эт. — Гагаринский район, ул. Астана Кесаева, 5/11 Локация: развитый район Один из самых удобных и благоустроенных районов Севастополя: • Рядом с домом — школы, детские сады, спортивные и игровые площадки • В шаговой доступности — остановки общественного транспорта, супермаркеты, рынок • Поблизости — торговые центры, кинотеатры, кафе, аптеки, салоны • Парк Победы — 10 мин • Аквамарин (спа-комплекс, бассейн, пляж, фитнес) — 15 мин • До пляжа — около 10 мин • В 3 минутах — круглосуточная платная стоянка О доме: • Панельный дом 1999 года • 4-й этаж из 10 (средняя часть дома) • На этаже всего 2 квартиры • Чистый подъезд, широкие лестничные пролёты • Есть лифт • Дом расположен в глубине двора, вдали от дорог — тишина и чистый воздух О квартире • Площадь общая — 62.3 м<sup>2</sup> • Жилая — 29.1 м<sup>2</sup> (комнаты 16.7 и 12.4 м<sup>2</sup>, изолированные) • Кухня — 9.6 м<sup>2</sup> • Лоджии — 2 утеплённые (на одной оборудована кладовка) • Санузел — совмещённый, узаконенная перепланировка • Потолки — 2.5 м • Отопление и горячая вода — автономное (АГВ) Окна и расположение • Кухня и большая комната — юго-запад (во двор, светло днём) • Вторая комната — северо-восток ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180214852](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



