



Купить квартиру за 13 000 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 244 4

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 244 4

13 000 000 Р

203 125Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 11

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 64 м² на первом этаже монолитного дома в развитом районе Севастополя. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а кухня 15 м² с выходом на лоджию подходит как для семейных обедов, так и для приема гостей. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов: панорамные окна наполняют пространство естественным светом, теплые полы на лоджии и в санузле добавляют комфорта в холодное время года. Совмещенный санузел отделан керамической плиткой с функциональной сантехникой. Дом оснащен газоснабжением и пассажирским лифтом, что повышает уровень удобства для жильцов. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр SeaMall с кинотеатром, бутиками и кафе, продуктовый рынок, школа и детский сад. Остановка общественного транспорта расположена в минуте ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города — до центра Севастополя и пляжей Балаклавы и Фиолента можно добраться за 15 минут. Во дворе оборудована детская площадка, а для автомобилей предусмотрена открытая парковка. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря удобной планировке и удачному расположению, так и для инвестиций — ...

 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Береснева-Гришина Мария Игоревна](#)

Телефон: [+79654601109](tel:+79654601109)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	11	Площадь кухни	9.00 кв. м

