

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Горпищенко, 109

Республика Крым, ул Горпищенко, 109

11 500 000 Р

216 981Р за м²



53.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Представляю вашему вниманию видовую двухкомнатную квартиру в Нахимовском районе, на улице Горпищенко — одном из самых исторических и живописных районов города. Здесь рядом находятся такие знаковые места, как: - знаменитый парк Малахов Курган; - Сапун-Гора; - музей Диорамы. Квартира находится в хорошем состоянии, для нового владельца остаётся вся мебель и техника на кухне — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Основные характеристики: - Этаж 5 из 9; - Общая площадь — 52,6 м²; - Просторная гостиная — 17,05 м²; - Уютная спальня — 13,95 м²; - Кухня — 9,7 м² с техникой и мебелью; - Раздельный санузел (3,07 и 1,82 м²); - Прихожая — 6,7 м²; - Лоджия — 2,8 м²; - В квартире установлен автономный газовый котёл (АГВ); - Санузел раздельный. Особое преимущество — квартира расположена на пятом этаже с великолепным видом на море. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, магазины, торговые центры и супермаркеты. В непосредственной близости — пляжи Ушакова балка и Угольная бухта. Территория дома закрытая, с удобным заездом и большим количеством парковочных мест. Для детей и взрослых организованы современные детские и спортивные площадки. Квартира подходит для покупки как за наличные, так и с использованием ипотеки или материнского капитала. Документы ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Скляр Оксана Петровна](#)

Телефон: [+79892104875](tel:+79892104875)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

