

Купить квартиру за 16 300 000 рублей на улица Ленина, 146

Республика Крым, Городской округ Феодосия, поселок городского типа Коктебель, улица Ленина, 146

16 300 000 Р

362 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 14

Этаж

Арт. 110691676 • Идеальна для аренды — окупаемость от 12% годовых Продаётся уютная и светлая квартира 45 м<sup>2</sup>, которая станет идеальным решением для тех, кто ищет готовое и надёжное жильё без лишних хлопот. Квартира находится в качественном кирпичном доме с хорошей тепло- и шумоизоляцией, на удобном этаже — не высоко и не низко. Это — чистая продажа, обременений нет. Ремонт выполнен добротнo, без спешки и экономии на материалах — всё продумано для комфортного проживания: теплые тона отделки, светлые стены, современная сантехника. Заезжайте с чемоданами и живите с первого дня. Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений. Характеристики: • Этаж: 16 из 14 • Общая площадь: 45 м<sup>2</sup> • Жилая: 13 м<sup>2</sup> • Кухня: 16 м<sup>2</sup> • Санузел: совмещённый • Балкон: застеклённый • Планировка: евродвушка • Окна: на море Коммуникации и дом: • Тип дома: монолит. • Лифт: пассажирский / грузовой • Отопление: центральное. • Парковка: во дворе / подземный паркинг • Состояние подъезда: чистый, с консьержем / домофоном • Инфраструктура ЖК: детская площадка, охрана, видеонаблюдение Инфраструктура района: • До моря — 1015 мин. • Рядом — школа, детский сад, магазины, аптеки • Остановки транспорта ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186615873](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	14
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

