

Купить квартиру за 6 795 000 рублей на улица Адмирала Юмашева, 13В

Республика Крым, улица Адмирала Юмашева, 13В

6 795 000 Р

169 875Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира площадью 39,7 м2 в самом востребованном Гагаринском районе города Севастополя. Квартира теплая, уютная, расположена на 5-м этаже 5-этажного дома, с большой кухней, двумя большими балконами, окна выходят во двор, на разные стороны улицы. Из окон открывается прекрасный вид на город. Кроме выгодного местоположения (микрорайон Летчики), достоинством квартиры является большая площадь жилой комнаты - 21 м2, позволяющая выгодно зонировать пространство. Зеленый ухоженный двор оборудован детской и спортивной площадкой. Вдоль дома предусмотрено достаточное количество парковочных мест. Новому владельцу остается бытовая техника (холодильник, стиральная машина, водонагреватель) и мебель (кухонный гарнитур, стол, диван, шкаф). За входной дверью в квартиру есть тамбур, со второй дверью, выходящей в подъезд. Про квартиру: - Этаж/этажность 5/5 - Площадь 39,7 м2 - Комнат 1, площадью 21 м2 - Кухня площадью 8,8 м2 - С/у раздельный, площадь 4,8 м2 - Балкон/балкон площадью 5 м2/6м2 - Отопление центральное. Про инфраструктуру: Очень удобное расположение, как для проживания, так и под инвестицию. Квартиры в этом районе сдаются по 35-45 тысяч в месяц, в сезон дороже. В шаговой доступности школы, Билингвальная гимназия, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Тищенко Александр Владимирович](#)

Телефон: [+79654599572](tel:+79654599572)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

