

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул 1-я Линия, 26

Республика Крым, ул 1-я Линия, 26

8 500 000 Р

202 381Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 8

Этаж

Апарт-комплекс! Действуют скидки и рассрочки! Прямая продажа от застройщика, без комиссии для покупателя! Идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести апартаменты у моря для отдыха и инвестиций! Окупаемость апартаментов в сегментах бизнес и премиум в среднем 6-7 лет, от 1 500 000 руб. пассивного дохода в год. Курортная недвижимость высокого класса пока ещё в дефиците на наших курортах и является самым надёжным способом приумножить свой капитал в России. Комплекс апартаментов расположен на первой береговой линии бухты Омега и имеет два корпуса. Удобная транспортная развязка и собственный заезд к дому, внутренний паркинг на -1 этаже, гостевая парковка на территории легко и удобно решают вопрос личного транспорта. Здание строится по монолитно-каркасной технологии, заполнение стен ракушечник и газобетон. Вентилируемый фасад, система остекления Krauss с теплоизоляционным напылением и TPV-уплотнителем, приточно-вытяжная вентиляция - все это обеспечивает прекрасные бытовые характеристики зданию, позволяет удерживать внутри помещений прохладу летом и тепло зимой, гарантирует устойчивый воздухообмен. Апарт-комплекс оснащен всеми элементами программы Доступная среда, внутри установлена шумоизолированная лифтовая система. На первом этаже предусмотрены магазины ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816799](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



