

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 250

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 250

9 000 000 Р

200 000Р за м²



45.00 м²

Общая

20.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Объект 5338. Продам большую однокомнатную квартиру на пр.ген.Острякова. Дом построен в 2011 году. Рядом все объекты инфраструктуры: остановки транспорта, рынки, торгово-развлекательный центр, больничный комплекс. Квартира с автономным отоплением(АГВ) расположена на втором этаже десятиэтажного дома. Квартира солнечная, из окон вид на парковку ТЦ Сиамол. Въезд во двор закрыт шлагбаумами. В квартире просторная светлая лоджия, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. Кухня, холодильник, плита, кондиционер, мебель-все, что нужно для комфортного проживания. Прекрасное предложение, звоните!

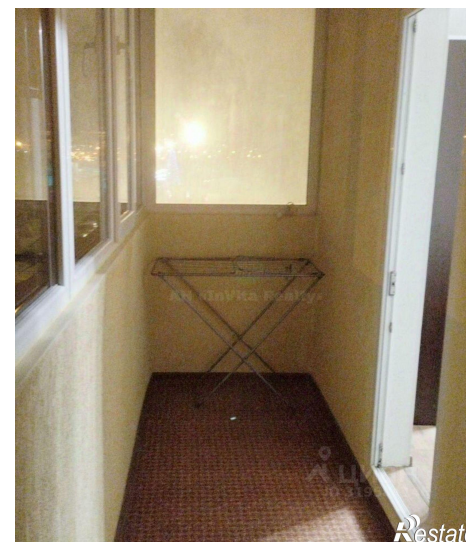
👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886043224](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	20.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ.

1. Квартира посемейного, общего заселения (непущное вышернутое) расположена на 2 этаже 9 этажного дома и состоит из 1 комнат жилой площадью 44,5 кв. м.,

1. комната	<u>44,5</u>	кв. м.
2. комната		кв. м.
3. комната		кв. м.
4. комната		кв. м.
5. комната		кв. м.

кухни площадью 12,9 кв. м.,
туалета (совмещенного) 4,5 кв. м.,
ванной комнаты площадью 4,5 кв. м.,
коридора 4,5 кв. м.,
прихожей 4,5 кв. м.,
встроенного шкафа 4,5 кв. м.,
кладовой 4,5 кв. м.,
веранды 4,5 кв. м.,
лоджии 4,5 кв. м.

2. Квартира оборудована балконом (террасой) 4,5 кв. м.,
лоджией 4,5 кв. м.

3. Общая площадь квартиры 45,8 кв. м.

4. Высота помещений 2,50 м.

5. Инвентаризационная (балансовая стоимость) 45,8 тыс. грн.

6. Общие сведения о доме:
серия проекта Ж/Б Корпус, 10-этажный
материал внешних стен ж/б корпус, 10-этажный
материал перекрытий ж/б корпус, 10-этажный

7. Дом подключен к телефонной сети, объединенной системы диспетчерской и оборудован водопроводом (холодным, горячим), канализацией, газоснабжением, отоплением отопление
электроосвещением, радиотрансляционной сетью, мусоропроводом, лифтом, замочепереговорными устройствами (колонами, звонками), телевизионной антенной коллективной пользования, кабельным телевидением. (непущное вышернутое).

