

Купить квартиру за 11 400 000 рублей на улица Хрусталёва, 177

Республика Крым, поселок городского типа Николаевка, улица Хрусталёва, 177

11 400 000 Р

162 857Р за м²



70.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект 75505 Предлагаем вам стать обладателем этой прекрасной 3-комнатной квартиры площадью 70,7 м² (75,4 м² с балконом и лоджией)! Почему именно эта квартира? Простор и комфорт для всей семьи: 70,7 м² грамотно спланированного пространства, где каждый найдет свой уголок. Идеальное расположение: 2-й этаж крепкого дома из инкерманского камня (чешский проект с эркером) это гарантия тепла и тишины. Все под рукой: ТЦ Си Молл , рынки, магазины Крымский смак и ПУД все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города. Уникальная планировка: Согласованная перепланировка с объединенным санузлом и проходом на кухню через комнату создает ощущение простора и функциональности. Увеличенная площадь: Эркер, застекленный балкон (3 м²) и лоджия (2,5 м²) добавляют квартире дополнительных квадратных метров и света. Все коммуникации: Центральное отопление, вода, газ, электроэнергия. Установлена газовая колонка никаких перебоев с горячей водой! Все документы в порядке. Заезжай и живи! Вся мебель и техника остаются новым владельцам. Бонусы: Подходит под материнский капитал и ипотеку. Без обременений. Полное юридическое сопровождение сделки! Не упустите свой шанс стать хозяином этой замечательной ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816014](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



