

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на ул Батумская, 34

Республика Крым, ул Батумская, 34

11 300 000 Р

163 768Р за м²



69.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам трехкомнатную квартиру в самом центре города. Тихий укромный двор, где ни одно из окон квартиры не выходит на дорогу или шумную улицу. Во дворе современная оборудованная детская площадка и спортивный инвентарь для жителей двора. Детская площадка на момент постройки имела звание лучшей в городе. Инфраструктура благодаря расположению невероятная. До рынка чайка, площади восставших, 1 гор. больницы - 3-5 минут пешком; до улицы Очаковцев, центрального рынка, площади Лазарева 8-10 минут; до площади Ушакова, центральной горки 12-15 минут; СевГУ, 3, 44, 39, 14 школы, 22, 10 и другие детские садики, комсомольский парк, артбухта, множество парков и пляжей: все это в пешей доступности. Дом 1974 года постройки из добротного инкерманского камня. Летом прохладно, зимой тепло, очень тепло. Относительно соседей очень повезло: сбоку и снизу вообще никто не живет, сверху тихая спокойная супружеская пара. Планировка: 2 комнаты смежные, в одной из комнат кладовая, которая просится быть переоборудована под гардеробную комнату; 1 комната отдельная с выходом на балкон; прихожая переходящая в коридор с выходом в комнаты, кухню и отдельные туалет с ванной; в прихожей имеется ниша в которой свободно располагается холодильник. В комнатах сделан косметический ремонт, в кухне установлена встроенная кухонная ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189511088](tel:+79189511088)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

