

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Руднева, 26/3

Республика Крым, улица Руднева, 26/3

8 500 000 Р

207 317Р за м²



41.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 41 кв.м. на втором этаже десятиэтажного дома по улице Руднева, 26. Просторная планировка включает комнату 17 кв.м., кухню 13 кв.м., прихожую с встроенными шкафами, застекленный балкон и санузел 4 кв.м. Квартира оборудована автономным газовым отоплением (АГВ), что обеспечивает независимость от сезонных отключений и позволяет регулировать температуру по своему усмотрению. Жилой комплекс расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности шесть детских площадок, гимназия 24, детские сады и развивающие центры, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Район отличается удобной транспортной доступностью: до центра города можно добраться за пять минут на машине или за 25 минут пешком. В непосредственной близости находятся популярные торговые центры Муссон, Ниагара и Лаванда, где представлены магазины, кафе и сервисы для повседневных нужд. Для любителей прогулок и отдыха на природе рядом расположены парк Анны Ахматовой и исторический комплекс Херсонес, что добавляет локации дополнительную ценность. Дом находится в хорошем состоянии, территория благоустроена, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район пользуется ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892291263](tel:+79892291263)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

