

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 80

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 80

6 000 000 Р

193 548Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 30,7 м² расположена на третьем этаже пятиэтажного блочного дома. Планировка продумана рационально: жилая зона 17 м² легко вместит полноценную спальную мебель, а кухня 7.2 м² позволяет организовать комфортное место для приготовления пищи. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Санузел совмещенный, в квартире установлены новые стеклопакеты на кухне и в спальне, входная дверь в хорошем состоянии. Объект передается без мебели и требует косметического ремонта, что дает возможность новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости демонтажа чужой отделки. Придомовая территория благоустроена: здесь есть детская и спортивная площадки для комфортного отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Пятиэтажный блочный дом относится к надежным постройкам советского периода с хорошей звукоизоляцией и крепкими перекрытиями. Квартира подойдет как для первого самостоятельного жилья, так и для инвестиции — ее можно сдавать в аренду или использовать в качестве временного варианта с последующей продажей после ремонта. Удачное расположение, практичная планировка и перспектива увеличения стоимости после минимальных ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Братцев Антон Степанович](#)

Телефон: [+79654595084](tel:+79654595084)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

