

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Античный проспект, 9

Республика Крым, Античный проспект, 9

25 000 000 Р

164 474Р за м²



152.00 м²

Общая

85.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаю отличную, шикарную, крупногабаритную двухуровневую квартиру на Античном пр-те Севастополе с видом на море! (Более качественные и свежие фотографии будут в начале августа). Дом построен в 2012 году, монолитно-каркасный с заполнением из инкерманских блоков. Стены 60 см. Утеплённый фасад. Дом очень теплый. Квартира общей площадью 158 кв.м. Жилая 85,5 кв.м. Кухня 14 кв.м. Балкон и две лоджии. На 1-ом уровне (5-й этаж) квартиры кухня с лоджией, гостиная-столовая (кухня и столовая разделены), две спальни из которых открывается вид на море, одна из них с лоджией и отдельный санузел. На 2-ом уровне (6-й этаж) располагается спальня с балконом и видом на море, совмещенный сан узел, еще одна спальня, большая гардеробная и кладовая. Все узаконено и 2-й уровень является жилой площадью еще от застройщика! Отопление и горячая вода через АГВ (автономное газовое отопление). Потолки 3 м. Межкомнатные двери 2,10 м. Встроенная кухня и техника. На второй этаж ведет дубовая лестница. Парковка во дворе. Есть охранная сигнализация. В подвале есть своя кладовка 9 кв.м. В квартире остается вся встроенная мебель. Вся инфраструктура в пешей доступности, до остановки 5 минут. Школы, садики, магазины, аптеки, салоны красоты. До моря (два пляжа) 5 минут пешком. Один собственник. Документы РФ и готовы ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181718696](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	85.50 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

