

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Гайдара, 1Б

Республика Крым, Городской округ Армянск, Армянск, ул Гайдара, 1Б

2 200 000 Р

70 968Р за м²



31.00 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 89282169 Продажа однокомнатной квартиры в Крыму! Республика Крым, Армянск, ул. Гайдара. 4/5 этажного блочного дома. 1978 года постройки. Общая площадь: 31,8 кв.м., Комната: 19,6 кв.м. Кухня: 5,3 кв.м. Санузел совмещенный: 2,4 кв.м. Коридор: 3,7 кв.м. Кладовка: 0,8 кв.м. Балкон большой: 6 метров в длину, выход из комнаты. Коммуникации: - центральная вода и канализация. - центральный газ. Квартира угловая, два окна в комнате, балкон проходит по углу комнаты. Квартира теплая, светлая, под капитальный ремонт. Документы Российские готовы! Подходит под любой вид расчета! Необходим капитальный ремонт квартиры: - полы, - стены, - окна под замену, может быть в кухне одно окно осанентся, - электро проводка - поностью менять, - сантех проводка все трубы, - установка сантехники, - установить газовый двухконтурный котел на обогрев и горячую воду, - установить батареи, - укрепить балкон и крышу, которая течет, остеклить балкон, залить пол, убрать грибок, оштукатурить. После Нового года начнем делать кап. ремонт, квартира будет дороже. Вся инфраструктура удобно расположена у дома: - школа и дет.сад во дворе дома, - парки и сквер у дома, что удобно для променада, - продуктовые магазины, ТЦ ПУД , банки у дома, - аптеки, мед.центры, поликлиники, больницы, - рядом остановки ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](tel:+79182121243)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.60 кв. м	Площадь комнат	19.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



