

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 94

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 94

7 000 000 Р

233 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира в 5-этажном доме вблизи Славянского базара — удачное сочетание центрального расположения и спокойной атмосферы. Общая площадь 30 кв. м включает просторную кухню 8 кв. м, что редко встречается в квартирах такого формата. Планировка функциональная: компактный коридор ведет в изолированную комнату, отделенную от кухни, что обеспечивает комфортное проживание. Квартира находится на 2 этаже — оптимальный вариант для тех, кто ценит удобство без лифта, но предпочитает минимальный шум от улицы. Окна выходят в тихий зеленый двор. Состояние квартиры готово к заселению: выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены пластиковые окна, сохранена стандартная высота потолков 2,65 м. Помещение полностью меблировано — можно переезжать сразу после покупки. Подъезд содержится в чистоте, а соседи — ответственные жильцы. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, остановки общественного транспорта. Квартира не обременена долгами, все документы оформлены и готовы к сделке. Это практичный вариант для первого жилья, инвестиции или временного проживания с потенциалом дальнейшей сдачи в аренду. Благодаря удачному расположению и ухоженному состоянию объект представляет собой выгодное предложение на рынке недвижимости. Для просмотра ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Макарова Майя Борисовна](#)

Телефон: [+79180607665](tel:+79180607665)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

