

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на улица Маршала Геловани, 10

Республика Крым, улица Маршала Геловани, 10

11 200 000 Р

138 272Р за м²



81.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира на 1 этаже с высоким цоколем, что обеспечивает уровень комфорта, сопоставимый со вторым этажом. Общая площадь 81,3 м2 включает две узаконенные пристройки, значительно расширяющие полезное пространство. Кухня площадью 15 кв. м дополнена второй пристройкой 10 кв. м, которую можно использовать как дополнительную комнату, кабинет или зону хранения. Сквозная планировка с окнами на две стороны обеспечивает отличную естественную освещенность и циркуляцию воздуха. Автономное отопление позволяет регулировать температуру в помещении независимо от общедомовой системы. Квартира находится в зоне развитой инфраструктуры: в доме расположен магазин, что экономит время на повседневные покупки. Рядом остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к ключевым районам города. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, при этом при желании новому владельцу будет легко провести косметический ремонт по своему вкусу. Высокий цоколь защищает от сырости и шума, характерных для стандартных первых этажей. Удобная планировка и дополнительное пространство делают этот вариант выгодным предложением для тех, кто ищет практичное жилье без компромиссов в комфорте и локации ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186311794](tel:+79186311794)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	21.00 кв. м		



