

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Ефремова, 24

Республика Крым, ул Ефремова, 24

16 000 000 Р

207 792Р за м²



77.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 77 м² расположена в благоустроенном доме 2003 года постройки на улице Ефремова, в 3 минутах ходьбы от пляжа Песочный . Дом теплый, возведен из крупноразмерных инкерманских блоков. Закрытая территория с автономной котельной обеспечивает низкие коммунальные платежи и круглогодичное тепло без перебоев. Газовая колонка. Квартира находится на первом высоком этаже. Планировка функциональная, без перепланировок: три изолированные комнаты с лоджиями, большая кухня 9.6 м², отдельный санузел, широкий коридор. Район сочетает тишину закрытого двора с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — школа, детский сад, парк имени Ахматовой, сквер Курсантов, пляжи Песочный и Солнечный . В 10 минутах — историко-археологический комплекс Херсонес Таврический и современный культурный кластер Новый Херсонес . Остановки общественного транспорта рядом, что удобно для поездок в центр Севастополя. Квартира подойдет для круглогодичного проживания благодаря продуманной планировке и удачному расположению. Редкое предложение в одном из самых востребованных районов города с высокой ликвидностью. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 47038 Номер в базе: 85 ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189918145](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | блочный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 52.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

