

Купить квартиру за 27 000 000 рублей на улица Ленина, 16

Республика Крым, улица Ленина, 16

27 000 000 Р

284 211Р за м²



95.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира 95,6 м2 в самом центре города-героя Севастополя в доме который признан объектом культурного наследия! Технические характеристики: Адрес: г. Севастополь, Ленинский район, ул. Ленина, д. 16 Год постройки дома: 1917 (объект культурного наследия) Этаж/этажность: 3/3 (над квартирой технический этаж и только потом крыша) Общая площадь: 95.6 м2 Высота потолка: 3.2 м Количество комнат: 2 + большая кухня-столовая, которую при надобности можно превратить в полноценную отдельную комнату и кухню Санузел: совмещенный (крупногабаритная) Водоснабжение: центральное Горячее водоснабжение: АГВ Отопление: АГВ Квартира с ремонтом и пригодна сразу для комфортного проживания. В отличии от многих других домов подобного типа в этой квартире нет никаких деревянных перекрытий, пол и потолок - железобетон, основные перекрытия - инкерманский камень, межкомнатные перекрытия - французский камень. В доме, который признан объектом культурного наследия России, в 2022 году был сделан капитальный ремонт, капитальный ремонт крыши, а так же восстановление первичного вида фасада. Это было хорошим решением, ведь дом построен из красивого и надёжного материала - инкерманского камня. Здания и сооружения из инкерманского камня имеют хорошую шумоизоляцию и сохраняются в течение ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181614816](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	10.00 кв. м		

