

Купить квартиру за 26 400 000 рублей на Набережная им. Пушкина, 17

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Гурзуф, Набережная им. Пушкина, 17

26 400 000 Р

286 957Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.80 м<sup>2</sup>

Жилая

44.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Апартаменты премиум-класса у самой линии моря — ЖК Наutilus , Гурзуф Видовые апартаменты 92 м<sup>2</sup> в закрытом комплексе бизнес-класса на берегу Чёрного моря. Расположены на 5 этаже клубного 6-этажного дома в тихой, камерной локации — в окружении виноградников и морского воздуха. Особенности: • Первая береговая линия • Высота потолков — более 3 метров • Панорамное остекление во всю стену с видом на бескрайнее море • Полностью меблированы и оснащены техникой премиального сегмента • Дизайнерский интерьер в светлой, расслабляющей палитре • Готовы к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных вложений Функциональная планировка: Просторная кухня-гостиная Мастер-спальня с гардеробной и собственным санузлом Гостевой санузел с душевой Удобная прихожая О комплексе: Закрытая охраняемая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Прогулочная набережная с ландшафтным озеленением и декоративными зонами отдыха. Собственные пляжи с шезлонгами и инфраструктурой, спуск и стоянка для частных катеров. Локация: До центра Гурзуфа — пешком В окружении природы и виноградников Уникальная атмосфера тишины и элитного уединения Все документы готовы. Этот объект — для тех, кто ценит комфорт, приватность и эстетику прибрежной жизни. Звоните — с удовольствием организуем ...

👁 1 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79164880088](tel:+79164880088)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 6           |
| Площадь жилая     | 16.80 кв. м | Площадь комнат | 16.80 кв. м |
| Площадь кухни     | 44.00 кв. м | Апартаменты    | да          |

