

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Генерала Мельника улица, 9

Республика Крым, Генерала Мельника улица, 9

4 700 000 Р

151 613Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Срочно продается 1 комнатная квартира на ул. Генерала Мельника, 9. Квартира расположена на 8 этаже 9 этажного дома 1982г. Общая площадь 31,6 м2 Кухня 7,5 м2 Жилая площадь 16,5 м2 Санузел совмещенный 3,4 м2 Коридор 3,8 м2 Дополнительно балкон 2 м2 (не входит в общую площадь). Состояние помещения требует косметического ремонта, что предоставляет новому владельцу возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект. Расположение объекта на улице Генерала Мельника обеспечивает отличную транспортную доступность — в шаговой доступности находится остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. В пешей доступности расположены продуктовые магазины, аптеки, кафе и детская площадка, что делает локацию удобной для повседневной жизни. Дом находится в тихом дворе без интенсивного автомобильного движения, при этом в пределах 10-15 минут пешком можно добраться до основных социальных объектов, включая школы, детские сады и поликлиники. Документы РФ проверены юристами и готовы к сделке. Профессиональное сопровождение до получения права собственности. Звоните, записывайтесь на просмотр. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 173777 Номер в базе: 8964573

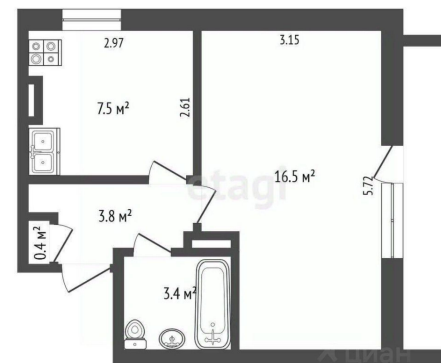
👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189509485](tel:+79189509485)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



Restate



