

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Нахимовский район, Серафимовича ул., д.26

Республика Крым, Нахимовский район, Серафимовича ул., д.26

5 450 000 Р

170 313Р за м²



32.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 106344795 Район с развитой инфраструктурой и зелёными дворами Продаётся уютная и светлая квартира 32,8 м², которая станет идеальным решением для тех, кто ищет готовое и надёжное жильё без лишних хлопот. Квартира находится в качественном кирпичном доме с хорошей тепло- и шумоизоляцией. Это — чистая продажа, в собственности более 5 лет, все документы готовы, обременений нет. Всё продумано для комфортного проживания: В квартире остаётся мебель . Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений.

Характеристики: • Этаж: 5 из 5 • Общая площадь: 32,8м² • Жилая: 18,8м² • Кухня: 4,8 м² • Санузел: совмещённый • Балкон: застеклённый • Планировка: изолированная комната • Окна: на улицу на солнечную сторону Коммуникации и дом: • Тип дома: кирпичный • Отопление: центральное • Парковка: во дворе • Состояние подъезда: чистый, домофон • Инфраструктура ЖК: детская площадка Инфраструктура района: • До моря — 1015 мин. • Рядом — школа, детский сад, магазины, аптеки • Остановки транспорта — 3 мин. пешком • ТЦ, кафе, салоны, рынок — в шаговой доступности • Тихий зелёный двор, ухоженная территория Преимущества: • Документы готовы к сделке ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186205232](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь комнат	18.80 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

