

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 36

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 36

4 800 000 Р

165 517Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект 47. Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира, требующая ремонта. Расположение: Ленинский район, проспект Генерала Острякова, д. 36. **\*\*Основные характеристики:\*\*** - Общая площадь: 29,8 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 18,2 м<sup>2</sup> - Кухня: 6 м<sup>2</sup> - Этаж: 3 из 5 - Высота потолков: 2,8 м - Санузел совмещённый - Центральное отопление и водоснабжение **\*\*Преимущества квартиры:\*\*** - Просторная, тёплая и светлая с удобной функциональной планировкой - Готова к реализации любых дизайн-идей - Чистая история: без обременений и прописанных лиц - Поддерживается любой вид оплаты: ипотека, материнский капитал, наличные **\*\*Развитая инфраструктура района:\*\*** - В шаговой доступности магазины, супермаркеты, банки, аптеки и кинотеатр - Остановка общественного транспорта всего в 2 минутах ходьбы — 10 минут до центра города и площади Ушакова - Во дворе — детская и спортивная площадки, удобная парковка для автомобиля - Рядом школа, детский сад, рынок и поликлиника — всё для комфортной жизни семьи **\*\*Полная готовность к сделке — документы РФ в порядке!\*\*** Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры в сердце Севастополя! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Ваш новый уютный дом ждёт вас ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180819121](tel:+79180819121)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

