

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Ялта муниципальный округ, Гаспра поселок городского типа, улица Парусная, 9В

Республика Крым, Ялта муниципальный округ, Гаспра поселок городского типа, улица Парусная, 9В

9 000 000 Р

250 000Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Однокомнатная квартира с видом на море в поселке городского типа Гаспра, по адресу Парусная улица, 9В. Общая площадь квартиры 36.95 кв. м, кухня — 8.91 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 8-этажного монолитного дома, построенного в 2023 году. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Имеется один совмещенный санузел и просторная лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор. Дом в отличном состоянии, так как был построен совсем недавно. Оснащен пассажирским лифтом, поэтому подниматься на восьмой этаж будет легко и удобно. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает квартиру удобной для проживания семей с детьми. Также поблизости есть магазины для совершения ежедневных покупок. Квартира продается по договору купли-продажи. Обременений нет, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность стать владельцем жилья в живописном уголке Крыма!

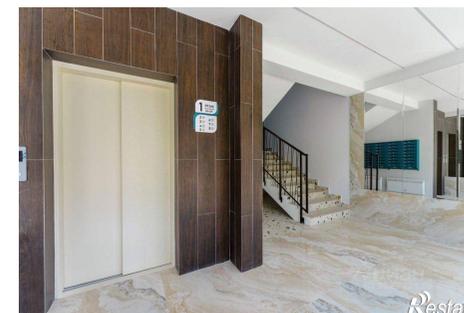
👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719206](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь кухни	8.00 кв. м		



### Преимущества

**Расположение**  
Жилой комплекс «Белый парус» расположен в уютном месте Большой Ялты, рядом с «Ласточкиным гнездом» и «Солнечной тропой».

**Архитектура**  
Дизайн фасада самобытен, выгодно подчеркивает декоративные подоконники. Авторский дизайн входных групп выполнен с использованием качественных отделочных материалов.

**Инфраструктура**  
Магазины, аптека, детский сад, школа и поликлиника - все в шаговой доступности. Также возле нашего дома будет построен крупный спортивный комплекс.

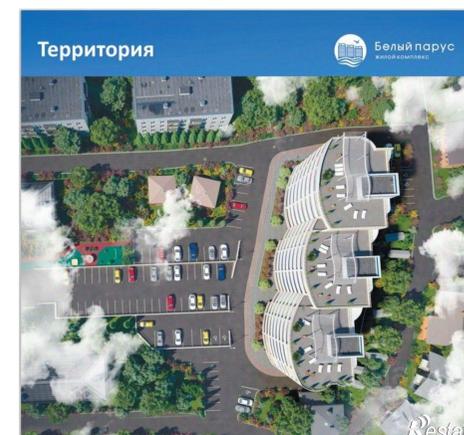
**Безопасность**  
Территория находится под круглосуточным наблюдением, въезд осуществляется через шлагбаум.

**Панорамные виды**  
Отличительной чертой являются панорамные видовые характеристики, открывающиеся уже с первого жилого этажа. С каждой квартиры открыт прямой вид на горный ландшафт и морскую гладь.

**Отопление и горячая вода**  
Автоматическое отопление позволяет владельцу каждой из квартир самостоятельно начинать и завершать отопительный сезон, устанавливать комфортную для себя температуру, отключать отопление в случае отъезда.

Белый парус  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ID 312922130



### О проекте

Белый парус  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

«Белый Парус» — новостройка комфорт-класса с многофункциональной инфраструктурой, авторской архитектурой и индивидуальными планировочными решениями.

Комплекс состоит из 10-ти этажного дома с тремя подъездами и собственным паркингом.

104 планировки с панорамными видами на море и горный ландшафт

Ф3  
214

### Месторасположение

Белый парус  
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Жилой комплекс «Белый парус» расположен в уютном месте Большой Ялты, напротив «Царской тропы» и замка «Ласточкино гнездо», входит в п. Гаспра - намерное место, с развитой инфраструктурой, где безопасно и комфортно