

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 33

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 33

4 800 000 Р

154 839Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира с видом на сквер в районе ТЦ Московский! Квартира общей площадью 30,8 м² плюс лоджия, расположена в отличном месте с развитой инфраструктурой и прекрасным видом из окон. Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции. Планировка включает в себя просторную комнату 19 м², функциональную кухню 6,5 м² и застекленную лоджию. Ремонт косметический, позволяет сразу заехать и жить. Окна выходят на живописный сквер вдоль проспекта, обеспечивая тишину, несмотря на близость к центру города. Коммуникации в квартире и доме В квартире установлена газовая колонка, что обеспечивает горячее водоснабжение круглый год без перебоев, прибор учёта воды. Произведена частичная замена водобороводно-сточных коммуникаций. В доме активно ведётся ремонт. Уже произвели полный ремонт крыльца в подъезде, заменой ступеней , навеса, дверей и установили перила. Во всём доме сделали гидроизоляцию фундамента и отмостку. Произведены замена коммуникаций в подвале, водосточной системы и ремонт крыши. Отличная транспортная доступность Остановка общественного транспорта всего в 3 минутах ходьбы, можно легко добраться в любую точку города. В шаговой доступности расположены школы, детские сады (10 минут), торговый центр Московский (напротив дома), магазины, аптеки ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Комаровская Алёна Валерьевна](#)

Телефон: [+79184307183](tel:+79184307183)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

