

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 90

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 90

5 700 000 Р

167 647Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

1-комнатная квартира 33,5 м<sup>2</sup> с балконом в доме постройки: 1966 Планировка и особенности: Общая площадь: 33,5 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 17,4 м<sup>2</sup> Кухня: 6,8 м<sup>2</sup> Санузел: 2,7 м<sup>2</sup> совмещённый Балкон: 0,8 м<sup>2</sup> Высота потолков: 2,64 м Горячее водоснабжение: газовая колонка Отопление: центральное Описание квартиры: Уютная и светлая квартира с удобной планировкой. Расположена на комфортном 4-м этаже пятиэтажного дома. Квартира тёплая, солнечная, идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире остаётся вся мебель и техника, представленные на фотографиях. Горячая вода обеспечивается газовой колонкой, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Инфраструктура и окружение: Чистый и ухоженный двор с детскими и спортивными площадками В шаговой доступности магазины, ТЦ «Московский», кинотеатр, сквер 60-летия СССР. Отличная транспортная развязка: 3-5 минут до остановок общественного транспорта, 8 минут до центра города Рядом детская поликлиника №1, детские сады №120, 107, гимназия №8, школы №22, №43, №45, музыкальная школа №1 Поблизости универсама «Приветливый» и «Солнечный», ТЦ «Океан», рынок «Славянский рынок» Зелёные зоны для отдыха: сквер 60-летия СССР и сквер им. Николая Музыки Дополнительная информация: Один собственник с 2016 года Никто не прописан Подходит ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Зарайская Алёна Александровна](#)

Телефон: [+79654596608](tel:+79654596608)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

