

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Разъездная, 14

Республика Крым, село Первомайское, ул Разъездная, 14

5 500 000 Р

166 667Р за м²



33.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира расположена на улице Разъездная, 14 в поселке Первомайка Балаклавского района Севастополя. Это благоустроенная однокомнатная квартира общей площадью 32,8 м² с удобной планировкой: жилое пространство составляет 19 м², кухня — 5,3 м². На пятом этаже пятиэтажного дома находится просторная лоджия, которая увеличивает полезную площадь и может использоваться как дополнительное место для отдыха или хранения. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу после покупки. Расположение объекта обеспечивает комфортное проживание благодаря развитой инфраструктуре. В шаговой доступности находятся детский сад, игровые и спортивные площадки, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Остановка общественного транспорта рядом с домом позволяет быстро добраться до ключевых точек города: до остановки «5-й километр» дорога занимает около 20 минут, до Балаклавы — 15 минут. Это удобно для тех, кто ценит баланс между спокойной жилой зоной и доступностью городских маршрутов. Квартира продается напрямую от собственника, без обременений и с готовым пакетом документов. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — стабильный спрос на жилье в этом районе обеспечивает хорошие перспективы сдачи в аренду. Удобная ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Рыбалкина Мария Алексеевна](#)

Телефон: [+79654637290](tel:+79654637290)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

