

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Астана Кесаева, 40/13

Республика Крым, улица Астана Кесаева, 40/13

5 500 000 Р

177 419Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 34 м<sup>2</sup> расположена на 8 этаже девятиэтажного дома в престижном районе города. Окна выходят на благоустроенный парк имени Астаны Кесаева. Санузел совмещенный, коммуникации центральные — отопление и водоснабжение работают бесперебойно. Лоджия увеличивает полезную площадь и может служить местом для отдыха или хранения вещей. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы №37, 54 и 58, детские сады №125, 111 и 131, а также рынок и торговые центры «Яблоко», «Пуд» и «Посейдон». Остановки общественного транспорта расположены в двух минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Для любителей прогулок и активного отдыха в 10–15 минутах пешком расположен пляж, а парк Победы с его аллеями и зонами отдыха станет отличным местом для семейного времяпрепровождения. Дом находится в ухоженном дворе с озелененной территорией, что создает комфортную среду для жизни. Квартира подойдет как для молодых специалистов, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом, а близость к парку и морю повышает его привлекательность. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки, без необходимости в дополнительном ремонте. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи? - Юридическое ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Макарова Майя Борисовна](#)

Телефон: [+79180607665](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

