

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на пр-кт Победы, 44д

Республика Крым, пр-кт Победы, 44д

7 400 000 Р

211 429Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира. В новом доме (2021 года постройки). Придомовая территория в превосходном состоянии. Квартира на 9м этаже, солнечная, вблизи застройки жилыми домами не будет, состояние - от застройщика. В удобном районе города, до центра 15 минут на авто. Рядом остановка общественного транспорта, множество магазинов шаговой доступности организаций обслуживания, рядом 2 продуктовых супермаркета, 2 рынка. Рядом строительный супермаркет, Спортивные залы (в том числе и секции единоборств), строится ледовый каток (план сдачи 2026й год), не далеко бассейн МГУ (олимпийского размера). Так же в шаговой доступности находятся 2 детских сада, Гимназия №10 (окончание капитального ремонта летом 2025 года), школа №11, учреждения здравоохранения, Филиал МГУ. В 5 минутах езды находится парк Сапун-Гора с большим прилегающим лесным массивом. В общем - всё что нужно для комфортного проживания и досуга. На придомовой территории находятся не только детская и спортивная площадки, но и зоны отдыха, много зелёных насаждений. Территория закрытая, въезд/вход только по ключам. Много парковочных мест, и всегда есть свободные. На территории ведётся видеонаблюдение. Счётчики на газ, воду, электроэнергию. Двухконтурный газовый котёл (обогрев и горячее водоснабжение). Один собственник, право оформлено ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Рощупкина Марина Юрьевна](#)

Телефон: [+79654636241](tel:+79654636241)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

