

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Авиаторов, 1

Республика Крым, улица Авиаторов, 1

5 900 000 Р

134 091Р за м²



44.00 м²

Общая

2 из 6

Этаж

Продам просторный видовой номер на втором этаже шестиэтажного здания апарт отеля Наш Парус в пгт. Кача. В помещении практичный современный ремонт, на полу везде кафель, кухонная зона отделена от комнаты!! Из мебели остается все что на фото: кухня и шкафы, кровать, кресла, бытовая техника. Море у подножия отеля - спустился и плюхнулся, пляж песочный (песок + мелкая галька 3-12мм), свой, закрепленный за отелем - проходимцев нет. До автобусной остановки один километр. Вокруг все необходимое для жизни и отдыха. Кача - будущая Анапа - отличные инвестиции для себя любимого, для отдыха большой семьи, а также для сдачи номера в аренду круглый год. Коммунальные платежи 4500 в месяц, в них входят: охрана, обслуживание, лифт, свет по всей территории, уборка территории, содержание пляжа, вывоз мусора. Электричество и вода по счетчикам. Обогрев помещения производится кондиционером и электрообогревателем. Сдавать номер в аренду можно без своего участия - администрация комплекса оказывает такую услугу. Полная стоимость в договоре. Могу предложить другие варианты в Нашем Парусе. Атмосфера умиротворения и размеренного течения жизни вдали от шумного города. Тихий уютный курорт на западе полуострова давно отмечен туристами, всего 23 км на север от Севастополя на побережье моря. Здесь отсутствует суета ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Шпенглер Николай Николаевич](#)

Телефон: [+79649381509](tel:+79649381509)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6		

