

Купить квартиру за 77 000 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 242/1

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 242/1

77 000 000 Р

334 783Р за м²



230.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Вашему вниманию эксклюзивное предложение элит класса - комфортабельная пятикомнатная двухуровневая квартира! Квартира двухуровневая по документам, не перепланировка из чердачного помещения! Общая площадь квартиры составляет 187 м.кв., с учетом балконов и террасы - 233 м.кв. Площадь первого этажа 92 м.кв., площадь второго этажа - 141 м.кв. На ПЕРВОМ этаже расположены: холл, кухня-столовая, гостевая комната, гардероб, санузел. На ВТОРОМ этаже - холл, терраса с камином, кабинет, постирочная, гостевой санузел, мастер-спальня с гардеробной, ванной. Квартира продается с КРЫТЫМ ПАРКОМЕСТОМ. Капитальный ремонт закончен в 2021 году. Ремонт дизайнерский, на все этапы ремонта имеется фотопротокол. Над всей квартирой полностью заменена кровля в соответствии с нормами ГОСТа и СНИПа. Ремонт произведен с использованием качественных, экологически чистых материалов: натуральный камень (травертин, мрамор, гранит), натуральное дерево (дуб). По всему периметру квартиры выполнена шумо-и виброизоляция стен. Все мокрые зоны квартиры оборудованы датчиками протечки (220в). В квартире установлена охранная сигнализация. Отопление индивидуальное газовым котлом (АГВ), теплый пол по всей квартире. Стены выполнены в едином стиле с использованием декоративной штукатурки. Все установленное оборудование (сантехническое ...

👁 1 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Алексеева Наталия Юрьевна](#)

Телефон: [+79654608735](tel:+79654608735)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	9
Этажей всего	11	Площадь кухни	16.00 кв. м

