

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Нахимовский район, Победы пр-кт., д.23

Республика Крым, Нахимовский район, Победы пр-кт., д.23

5 200 000 Р

167 742Р за м²



31.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 93818928 Предлагается к покупке 1-комнатная квартира с просторной лоджией. Адрес: г. Севастополь, Нахимовский р-н, Проспект Победы, 23 Общие характеристики квартиры: Этаж - 1/5 Площадь - 31 кв. м. Комната - 16 кв. м. Кухня - 5 кв. м. Санузел - совмещен. Лоджия - 9 кв. м. Просторная прихожая. Отопление - центральное. Квартира расположена в спокойном спальном районе Севастополя. Квартира состоит из комнаты и застеклённой лоджии, которая оборудована под детскую комнату. Вы можно адаптировать под свои нужды — например, создать спальню или кабинет. Вся встроенная мебель остаётся новым собственникам. Особые преимущества первого этажа: Повышенная шумоизоляция. Оптимальная температура в квартире летом и зимой. Отсутствие проблем с подъемом тяжелых вещей. Инфраструктура: Дом находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. В пешей доступности школы, детский сады, гимназия, супермаркет и минимаркеты, рынок Воронцовский, спортзалы, пункты выдачи. Остановка общественного транспорта - 5 минут пешком. По документам: Документы РФ, проверены юристом, готовы к сделке. Нет долгов и обременений. Альтернативная продажа. Звоните. Пишите. Все расскажу, организую показ. Анна, эксперт компании Миэль.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182719828](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



